



## INVESTIMENTO PER IL FONDO CRONO

### Nuovo acquisto di un complesso immobiliare per il Fondo Crono Galleria Passarella – Milano

15 marzo 2013 – Beni Stabili Gestioni S.p.A. SGR rende noto di aver completato in data 13 febbraio 2013, per conto del fondo di investimento immobiliare chiuso Crono, l'acquisto, tramite conferimento, di un complesso immobiliare situato su Corso Vittorio Emanuele a Milano. Il Fondo Crono è partecipato dall'Associazione Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza dei Ragionieri e dei Periti Commerciali e dall'Ente Nazionale di Previdenza e Assistenza dei Biologi.

L'immobile, avente destinazione di attività commerciale e con una superficie lorda di circa 1.900 mq., è interamente locato ad un importante marchio internazionale di moda, H & M e ad un primario operatore telefonico, Vodafone.

Il prezzo di acquisto dell'immobile è pari ad Euro 67,6 milioni.

Contestualmente è stata sottoscritta una *joint venture* con la famiglia Fiorucci, operante da anni nel settore della moda, volta a curare, in esclusiva per il Fondo Crono, la selezione per l'acquisizione di unità commerciali in primarie *location* nelle principali città italiane nel settore *high street retail*.

Per ulteriori informazioni:

**Lorenza Rivabene** Tel: +39 02 36.664.682 Beni Stabili S.p.A Siiq

**Chiara Torelli** Tel: +39 06 36.222.372 Beni Stabili Gestioni SGR

**PMS Andrea Faravelli** [a.faravelli@pmsgroup.it](mailto:a.faravelli@pmsgroup.it)

Tel: +39 02 48.000.250 Tel: +39 328 49.09.501

[www.bsg-sgr.com](http://www.bsg-sgr.com)