

ASSEMBLEA DEI PARTECIPANTI DEL FONDO IMMOBILIARE SECURFONDO:
APPROVATA LA MODIFICA DEL REGOLAMENTO DEL FONDO
PER LA PROROGA STRAORDINARIA

11 dicembre 2014 – Beni Stabili Gestioni S.p.A. SGR informa che in data 10 dicembre 2014 si è tenuta l'Assemblea dei Partecipanti del fondo immobiliare Securfondo, convocata in ordine alla proposta di modifica del regolamento del fondo al fine di introdurre la facoltà da parte del Consiglio di Amministrazione, previo parere del Collegio Sindacale, di deliberare la Proroga straordinaria per un periodo massimo di anni 2 (due), al solo fine di completare lo smobilizzo degli investimenti i portafoglio, ai sensi dell'art. 22, commi da 5-bis a 5-nonies del D.L. 91/2014 convertito, con modificazione, dalla L. 116/2014.

L'Assemblea dei Partecipanti - con il voto favorevole della maggioranza delle quote dei votanti – ha approvato suddette modifiche regolamentari, che verranno deliberate dal prossimo Consiglio di Amministrazione della Società.

Per completezza di informazione si riporta di seguito il testo del regolamento approvato:

“Articolo 2 bis – Proroga Straordinaria della durata del Fondo

1. La SGR può, con delibera motivata del Consiglio di Amministrazione e con parere conforme del Collegio Sindacale, nell'esclusivo interesse dei Partecipanti, prorogare, in via straordinaria, il termine di durata del Fondo successivamente all'eventuale proroga deliberata ai sensi dell'articolo precedente, per un periodo massimo non superiore a 2 anni per il completamento dello smobilizzo degli investimenti in portafoglio (di seguito, la “Proroga Straordinaria”).

2. Durante la Proroga Straordinaria:

- i) l'attività di gestione è finalizzata, esclusivamente, al completamento dell'attività di smobilizzo degli investimenti. In tale attività sono ricompresi anche gli interventi di valorizzazione e riqualificazione degli attivi patrimoniali, ove necessari per incrementarne il presumibile valore di realizzo e a condizione che tali interventi abbiano un orizzonte temporale non superiore al termine finale di durata del fondo, come prorogato;*
- ii) La misura della provvigione di gestione della SGR, su base annuale, di cui all'art. 9.1 a) del Regolamento, è ridotta di due terzi;*
- iii) è fatto divieto alla SGR di prelevare dal Fondo le provvigioni di incentivo di cui all'articolo 13.3 e 13.4 del Regolamento;*
- iv) è fatto obbligo alla SGR di distribuire ai Partecipanti, con cadenza almeno semestrale, la totalità dei proventi netti realizzati, fermo restando il rispetto delle obbligazioni assunte dal Fondo.*

Per ulteriori informazioni:

Chiara Torelli Tel: +39 06 36.222.372

chiara.torelli@bsg-sgr.com Beni Stabili Gestioni S.p.A. SGR

Lorenza Rivabene Tel: +39 02 36.664.682 Beni Stabili S.p.A. Siiq

PMS Giancarlo Frè Torelli g.fre@pmsgroup.it

Tel: +39 06 48905000 Tel: +39 329.4205000

www.bsg-sgr.com