

Comunicato Stampa

INVESTIRE SGR: Fondo Securfondo APPROVAZIONE PROROGA STRAORDINARIA

Roma, 8 novembre 2017 – **Investire SGR S.p.A.** rende noto che in data odierna il Consiglio di Amministrazione della Società, su parere conforme del Collegio Sindacale e nell'esclusivo interesse dei Partecipanti, ha deliberato il ricorso alla Proroga Straordinaria prevista dall'art. 2 *bis* del Regolamento del **fondo Securfondo**.

La Proroga Straordinaria avrà una durata di 2 anni, con efficacia a far data dal **1 gennaio 2018**, portando la scadenza della durata del fondo al **31 dicembre 2019**.

Durante la Proroga Straordinaria l'attività di gestione sarà finalizzata, esclusivamente, al completamento dell'attività di liquidazione degli investimenti. In tale attività sono ricompresi anche gli interventi di valorizzazione e riqualificazione degli attivi patrimoniali, ove necessari per incrementarne il presumibile valore di realizzo e a condizione che tali interventi abbiano un orizzonte temporale non superiore al termine finale di durata del fondo, come prorogato.

Durante la Proroga Straordinaria è fatto obbligo alla SGR di distribuire ai Partecipanti, con cadenza almeno semestrale, la totalità dei proventi netti realizzati, fermo restando il rispetto delle obbligazioni assunte dal fondo Securfondo.

La misura della provvigione di gestione della SGR, su base annuale, di cui all'art. 9.1 a) primo capoverso del Regolamento sarà ridotta di due terzi, a far data dal 1 gennaio 2018.

A tale proposito si ricorda che la SGR in sede di approvazione del Periodo di Grazia aveva deliberato una riduzione del 50% della commissione di gestione, su base volontaria, per tutto il Periodo di Grazia e quindi a far data dal 1 gennaio 2015 e fino al 31 dicembre 2017.

A partire dal 1 gennaio 2018, la SGR, con riferimento al fondo Securfondo, proseguirà quindi le attività di dismissione secondo **un nuovo piano di smobilizzo**, contenente modalità e tempistiche dell'attività di vendita degli immobili attualmente in portafoglio. Tale piano di smobilizzo è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione nella medesima riunione in data odierna.

Si informa inoltre che in data **9 novembre 2017** sarà pubblicato su "Il Sole 24 Ore" e sul "Corriere della Sera" l'avviso obbligatorio in merito alla Proroga Straordinaria. L'avviso obbligatorio sarà disponibile sul sito internet <http://www.investiresgr.it> (nella sezione Media Center).

* * *

InvestiRE SGR è un primario operatore indipendente del risparmio gestito specializzato nella valorizzazione di portafogli immobiliari in differenti settori di mercato.

Con un patrimonio in gestione di oltre 7 miliardi di euro e 43 fondi gestiti, possiede una capacità operativa su tutto il territorio nazionale, come punto di riferimento per il mercato degli investitori istituzionali e degli operatori professionali. La Società fa parte del gruppo Banca Finnat Euramerica S.p.A.

Per informazioni:

InvestiRE SGR S.p.A. - www.investiresgr.it

Tel. +39 06 69629.1 - +39 02 006625.92

e-mail info@investiresgr.it