



COMUNICATO STAMPA
INVESTIMENTO PER IMMOBILIUM 2001

Acquisto immobile logistico per il Fondo Immobilium 2001

Zona Industriale PIP Adelfia , Rutigliano (Bari)

30 gennaio 2008 - La Beni Stabili Gestioni S.p.A. SGR rende noto che in data odierna è stato perfezionato l'acquisto di un immobile ad uso logistico sito in Zona Industriale PIP Adelfia Via Adelfia snc, Rutigliano – Bari, con una superficie lorda di circa 25.000 mq, da vincolare al patrimonio del fondo di investimento immobiliare chiuso IMMOBILIUM 2001.

Il prezzo di acquisto dell'immobile, appena ultimato ed interamente locato, è pari ad € 22,6 milioni, con un rendimento lordo pari al 7,3%.

La società venditrice non ha alcun legame con il gruppo di appartenenza della Beni Stabili Gestioni S.p.A. SGR.

“Questa acquisizione comporta una serie di benefici per i sottoscrittori in quanto, oltre ad aggiungere al portafoglio un immobile che offre un interessante running yield, re-impiega le disponibilità del Fondo derivanti dai disinvestimenti effettuati di recente” - commenta Terenzio Cugia di Sant'Orsola, Amministratore Delegato della Beni Stabili Gestioni S.p.A. SGR.

Per ulteriori informazioni:

Silvia Di Rosa Tel: +39 06 36.222.319 Beni Stabili S.p.A
Cristina Massagrande Tel: +39 06 36.222.268 Beni Stabili Gestioni SGR
PMS Andrea Faravelli a.faravelli@msgroup.it
Tel: +39 02 48.000.250 Tel: +39 328 81.61.607
www.bsg-sgr.com